

## **Kosztorys ofertowy**

### **BUDOWA CENTRUM BADAWCZO - ROZWOJOWEGO**

Budowa: **MODERNIZACJA HALI PRODUKCYJNEJ**  
Obiekt lub rodzaj robót: **MODERNIZACJA HALI PRODUKCYJNEJ**  
Lokalizacja: **Koziki – Jałbrzyków Stoki 24A**  
**Gmina Zambrów**  
**Działka nr 27/8**  
Inwestor: **PYLON S.A. z siedzibą w Warszawie**  
**ul. Grzybowska 80/82, lok. 716**

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:  
**2016-12-30**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>BUDOWA CENTRUM BADAWCZO - ROZWOJOWEGO</b>		
1	Rozdział	<b>Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku chlewni na halę projektowo-warsztatową</b>		
1.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe i porządkowe</b>		
1	KNRW 401/441/5	Rozebranie ołączenia dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42,00*6,50*2	546,000000	
		4,20*8,50	35,700000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>581,700000</b>	m2 581,700
2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wyposażenia i roboty porządkowe w budynku	rg	360,000
3	KNRW 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(41,86+12,20)*2*2,60	281,112000	
		12,20*2,60*2	63,440000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>344,552000</b>	m2 344,552
4	KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozbiórka elementów wyposażenia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		36,00*0,50*0,50*3	27,000000	
		12,20*0,25*0,30*15	13,725000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>40,725000</b>	m3 40,725
5	KNR 404/301/4	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,86*12,20*0,20	102,138400	
		7,50*3,50*0,20	5,250000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>107,388400</b>	m3 107,388
6	KNRW 201/231/2 (1)	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład, ładowarka 1,25 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III - zebranie nadmiaru ziemi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,86*12,20*0,40	204,276800	
		7,50*3,50*0,40	10,500000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>214,776800</b>	m3 214,777
7	KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - płyta gnojowa, zbiornik bezodpływowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,70*12,70*0,30	48,387000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>48,387000</b>	m3 48,387
8	KNR 404/1103/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		344.552*0,02	6,891040	
		40.725+107.388+214.777	362,890000	
		48.387	48,387000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>418,168040</b>	m3 418,168
9	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418.168	418,168000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>418,168000</b>	m3 418,168
10	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu Krotność=4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		418.168	418,168000	
		<b>RAZEM:</b>	<b>418,168000</b>	m3 418,168

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2	Element	<b>Roboty ziemne</b>		
11	KNRW 201/119/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,86*3,75	130,725000	
		RAZEM:	130,725000	m2
12	KNRW 201/203/2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,86+3,50)*0,40*0,80	12,275200	
		RAZEM:	12,275200	m3
13	KNRW 201/210/2 (2)	Nakłady uzupełniające za każde rozpoczęte 0,5 km samochodami samowyladowczymi na odległość ponad 0,5 km, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10 t Krotność=8		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,275	12,275000	
		RAZEM:	12,275000	m3
1.3	Element	<b>Fundamenty</b>		
14	KNRW 202/259/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane	t	0,150
15	KNRW 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton układany ręcznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,275	12,275000	
		RAZEM:	12,275000	m3
16	NNRNKB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,86+3,75)*0,33	12,741300	
		RAZEM:	12,741300	m2
17	KNRW 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,84+3,50)*2*0,45	34,506000	
		RAZEM:	34,506000	m3
18	KNRW 202/1103/1 (2)	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,50*34,61*0,15	18,170250	
		RAZEM:	18,170250	m3
1.4	Element	<b>Ściany przyziemia</b>		
19	KNR 901/104/2	Ściany z bloków wapienno-piaskowych, ściany wysokości do 4,5 m z bloków M 24		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,86*3,00	104,580000	
		3,75*4,50	16,875000	
		-3,00*3,00*2	-18,000000	
		RAZEM:	103,455000	m2
20	KNRW 202/132/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	otwór	8,000
21	KNRW 202/132/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	otwór	1,000
22	KNRW 202/132/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,50*2*8	24,000000	
		3,30*2	6,600000	
		RAZEM:	30,600000	m
23	KNRW 202/259/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane	t	0,150

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNRW 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3'm - wieniec		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(34,86+3,50)*0,24*0,24		2,209536
		RAZEM:		2,209536
			m3	2,210
1.5	Element	<b>Konstrukcja dachu</b>		
25	KNRW 202/401/1	Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 7.5'm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		34,86*4,00		139,440000
		RAZEM:		139,440000
			m2	139,440
1.6	Element	<b>Pokrycie dachu</b>		
26	KNRW 401/627/4	Impregnacja grzybobójcza i ogniochronna drewna metodą smarowania (preparatami solnymi), 2-krotna, bale i krawędziaki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		721.140		721,140000
		RAZEM:		721,140000
			m2	721,140
27	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii		
		Wyliczenie ilości robót:		
		581.700		581,700000
		139.440		139,440000
		RAZEM:		721,140000
			m2	721,140
28	KNR 15/517/2	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat		
		Wyliczenie ilości robót:		
		721.140		721,140000
		RAZEM:		721,140000
			m2	721,140
29	KNR 15/522/1	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		721.140		721,140000
		RAZEM:		721,140000
			m2	721,140
30	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42,00*0,33*3		41,580000
		6,50*0,33*2*2		8,580000
		4,50*0,33*2		2,970000
		RAZEM:		53,130000
			m2	53,130
31	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi' 15' cm, blacha ocynkowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		42,00*2		84,000000
		RAZEM:		84,000000
			m	84,000
32	KNRW 202/522/5	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej		
			szt	6,000
33	KNRW 202/529/1 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi' 10' cm, blacha ocynkowana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,50*6		33,000000
		RAZEM:		33,000000
			m	33,000
1.7	Element	<b>Wymiana stolarki zewnętrznej i wewnętrznej</b>		
34	KNR 19/928/8 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5' m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,20*0,90*22		23,760000
		1,50*0,90*2		2,700000
		RAZEM:		26,460000
			m2	26,460
35	KNR 19/928/11 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5' m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,10*1,50*3		9,450000
		RAZEM:		9,450000
			m2	9,450

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	KNR 19/931/6 (1)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*2,00*6		12,000000
		RAZEM:		12,000000
			m2	12,000
37	KNR 19/931/8 (2)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00*2,00		4,000000
		RAZEM:		4,000000
			m2	4,000
38	KNNR 2/1106/3	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,00*3,00*2		18,000000
		RAZEM:		18,000000
			m2	18,000
39	KNNR 3/702/4	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe - drzwi wewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*2,00*2		4,000000
		1,40*2,00		2,800000
		RAZEM:		6,800000
			m2	6,800
1.8	Element	<b>Posadzki</b>		
40	KNRW 202/603/5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(41,86+12,20)*2*0,60		64,872000
		(7,50+3,50)*2*0,60		13,200000
		(34,61+3,50)*2*0,60		45,732000
		RAZEM:		123,804000
			m2	123,804
41	KNRW 202/603/6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, dodatek za każdą następną warstwę		
		Wyliczenie ilości robót:		
		123,804		123,804000
		RAZEM:		123,804000
			m2	123,804
42	KNRW 202/1101/3	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie przy pomocy pompy, na podłożu gruntowym - gr. 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,86*12,20*0,15		76,603800
		7,50*3,50*0,15		3,937500
		34,61*3,50*0,15		18,170250
		RAZEM:		98,711550
			m3	98,712
43	NNRNKB 202/618/3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,86*12,20		510,692000
		7,50*3,50		26,250000
		34,61*3,50		121,135000
		RAZEM:		658,077000
			m2	658,077
44	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,86*12,20		510,692000
		7,50*3,50		26,250000
		34,61*3,50		121,135000
		RAZEM:		658,077000
			m2	658,077
45	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		658,077		658,077000
		RAZEM:		658,077000
			m2	658,077

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
46	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup> Wyliczenie ilości robót: 41,86*12,20*2 1 021,384000 7,50*3,50 26,250000 34,61*3,50 121,135000 RAZEM: 1 168,769000	m2	1 168,769
47	NNRNKB 202/1130/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność=5 Wyliczenie ilości robót: 1168.769 1 168,769000 RAZEM: 1 168,769000	m2	1 168,769
48	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome Wyliczenie ilości robót: 73.200 73,200000 RAZEM: 73,200000	m2	73,200
49	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża Wyliczenie ilości robót: 6,00*12,20 73,200000 RAZEM: 73,200000	m2	73,200
50	KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej Wyliczenie ilości robót: 73.200 73,200000 RAZEM: 73,200000	m2	73,200
1.9	Element	<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>		
51	KNRW 202/803/6	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciąg, kategoria III Wyliczenie ilości robót: 41,86*12,20 510,692000 RAZEM: 510,692000	m2	510,692
52	KNRW 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III Wyliczenie ilości robót: (41,86+12,20)*2*3,00 324,360000 12,20*3,00*2 73,200000 (41,86+12,20)*2*1,00 108,120000 12,20*6,10*0,5*2 74,420000 103.455 103,455000 RAZEM: 683,555000	m2	683,555
53	KNR AT 43/202/2	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - pokrycie dwuwarstwowe Wyliczenie ilości robót: 41,86*6,10*2 510,692000 41,86*3,65 152,789000 RAZEM: 663,481000	m2	663,481
54	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe Wyliczenie ilości robót: (3,38+6,00)*2*2,00*2 75,040000 RAZEM: 75,040000	m2	75,040
55	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża Wyliczenie ilości robót: 75.040 75,040000 RAZEM: 75,040000	m2	75,040
56	KNR 12/829/5	Licowanie ścian płytkami na klej Wyliczenie ilości robót: 75.040 75,040000 RAZEM: 75,040000	m2	75,040

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1 0	Element	<b>Malowanie</b>		
57	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża, gruntowanie 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1782.688	1 782,688000	
		RAZEM:	1 782,688000	m2 1 782,688
58	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		510.692+683.555+663.481-75.040	1 782,688000	
		RAZEM:	1 782,688000	m2 1 782,688
1.1 1	Element	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych</b>		
59	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(12,70+42,36)*2*4,50	495,540000	
		12,70*6,35*0,5*2	80,645000	
		3,75*4,50*2*3,00*3,00*2	607,500000	
		RAZEM:	1 183,685000	m2 1 183,685
60	KNR 23/2614/2 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS gr. 5 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(12,70+42,36)*2*0,30	33,036000	
		3,75*0,30*2	2,250000	
		RAZEM:	35,286000	m2 35,286
61	KNNR 2/1405/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1183.685	1 183,685000	
		RAZEM:	1 183,685000	m2 1 183,685
62	KNRW 202/1609/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, przyściennie, wysokość do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1183.685	1 183,685000	
		RAZEM:	1 183,685000	m2 1 183,685
1.1 2	Element	<b>Instalacje wod.-kan.</b>		
63	Kalkulacja indywidualna	Instalacje wod.-kan.	kpl	1,000
1.1 3	Element	<b>Instalacja c.o. z kotłownią</b>		
64	Kalkulacja indywidualna	Instalacja c.o. z kotłownią	kpl	1,000
1.1 4	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>		
65	Kalkulacja indywidualna	Instalacja elektryczna	kpl	1,000
1.1 5	Element	<b>Zagospodarowanie terenu</b>		
66	Kalkulacja indywidualna	Zagospodarowanie terenu	kpl	1,000

## Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>BUDOWA CENTRUM BADAWCZO - ROZWOJOWEGO</b>					
1	Rozdział	<b>Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku chlewni na halę projektowo-warsztatową</b>					
1.1	Element	<b>Roboty rozbiórkowe i porządkowe</b>					
1	KNRW 401/441/5	Rozebranie ołacenia dachu	m2		<b>581,700</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,07	40,719		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wyposażenia i roboty porządkowe w budynku	rg		<b>360,000</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robocizna	r-g	1	360,000		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
3	KNRW 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych	m2		<b>344,552</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,33	113,702		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
4	KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - rozbiórka elementów wyposażenia	m3		<b>40,725</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa II	r-g	11,76	478,926		
		Robotnicy grupa I	r-g	2,21	90,002		
		<b>Materiały</b>					
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,008	0,326		
		Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,005	0,204		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,28	11,403		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
5	KNR 404/301/4	Rozebranie podłoża, z betonu żwirowego grubości ponad 15 cm	m3		<b>107,388</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	6,71	720,573		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
6	KNRW 201/231/2 (1)	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład, ładowarka 1,25 m <sup>3</sup> , grunt kategorii III - zebranie nadmiaru ziemi	m3		<b>214,777</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,216	46,392		
		<b>Sprzęt</b>					
		Ładowarka jednonaczyniowa kołowa 1.25 m <sup>3</sup> (1)	m-g	0,0522	11,211		
		Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0092	1,976		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
7	KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grubości do 50 cm - płyta gnojowa, zbiornik bezodpływowy	m3		<b>48,387</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa II	r-g	11,76	569,031		
		Robotnicy grupa I	r-g	2,21	106,935		
		<b>Materiały</b>					
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,008	0,387		
		Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 28-45 mm	m3	0,005	0,242		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,28	13,548		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
8	KNR 404/1103/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, załadowanie koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę	m3		418,168		
		<b>Sprzęt</b> Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.60 m3 (1)	m-g	0,143	59,798		
		<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
9	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m3		418,168		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,177	74,016		
		<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
10	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu Krotność=4	m3		418,168		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,037	61,889		
		<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.2	Element	<b>Roboty ziemne</b>					
11	KNRW 201/119/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm	m2		130,725		
		<b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,0053	0,693		
		<b>Sprzęt</b> Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0025	0,327		
<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>		
12	KNRW 201/203/2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km, koparka 0.15 m3, grunt kategorii III	m3		12,275		
		<b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,25	3,069		
		<b>Sprzęt</b> Koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0.15 m3 (1) Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g m-g	0,1186 0,2512	1,456 3,083		
<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>		
13	KNRW 201/210/2 (2)	Nakłady uzupełniające za każde rozpoczęte 0,5 km samochodami samowyładowczymi na odległość ponad 0,5 km, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10 t Krotność=8	m3		12,275		
		<b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,005	0,491		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowyładowczy 5-10 t (1)	m-g	0,0174	1,709		
<b>Razem</b>			<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>		
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3	Element	<b>Fundamenty</b>					
14	KNRW 202/259/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane	t		<b>0,150</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	42,9	6,435		
		<b>Materiały</b>					
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi 10-14 mm 18G2	kg	1 020	153,000		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Prościarka do prętów	m-g	4,3	0,645		
		Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi 40 mm	m-g	5,8	0,870		
		Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi 40 mm	m-g	4,8	0,720		
		Wyciąg	m-g	0,8	0,120		
		Środek transportowy (1)	m-g	1,6	0,240		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
15	KNRW 202/202/1 (1)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, beton układany ręcznie	m3		<b>12,275</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	7,41	90,958		
		<b>Materiały</b>					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B20	m3	1,015	12,459		
		Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,049		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25 mm	m3	0,007	0,086		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,005	0,061		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,53	6,506		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,614		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
16	NNRNKB 202/618/1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych	m2		<b>12,741</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Dekarze grupa II	r-g	0,09	1,147		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,127		
		<b>Materiały</b>					
		Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,15	14,652		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	1,274		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,038		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
17	KNRW 202/101/6	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		<b>34,506</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	5,57	192,198		
		<b>Materiały</b>					
		Bloczek ścienny betonowy 25x25x14 cm	szt	73,3	2 529,290		
		Bloczek ścienny betonowy 25x12x14 cm	szt	46,9	1 618,331		
		Zaprawa cementowa	m3	0,18	6,211		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
18	KNRW 202/1103/1 (2)	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, piasek	<b>m3</b>		<b>18,170</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	4,32	78,494		
		<b>Materiały</b>					
		Piasek do zapraw	m3	1,08	19,624		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.4	Element	<b>Ściany przyziemia</b>					
19	KNR 901/104/2	Ściany z bloków wapienno-piaskowych, ściany wysokości do 4,5' m z bloków M'24	<b>m2</b>		<b>103,455</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	1,19	123,111		
		<b>Materiały</b>					
		Bloki M'24	szt	14,7	1 520,789		
		Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,012	1,241		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
20	KNRW 202/132/1	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1' cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na okna	<b>otwór</b>		<b>8,000</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	1,55	12,400		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
21	KNRW 202/132/2	Otwory w ścianach murowanych, grubości 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków, otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	<b>otwór</b>		<b>1,000</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	2,14	2,140		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
22	KNRW 202/132/5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	<b>m</b>		<b>30,600</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,2	6,120		
		<b>Materiały</b>					
		Nadproża prefabrykowane	m	1,02	31,212		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
<b>Sprzęt</b>							
Wyciąg	m-g	0,02	0,612				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
23	KNRW 202/259/2 (3)	Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane	<b>t</b>		<b>0,150</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	42,9	6,435		
		<b>Materiały</b>					
		Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi' 10-14 mm 18G2	kg	1 020	153,000		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Prościarka do prętów	m-g	4,3	0,645		
		Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi' 40 mm	m-g	5,8	0,870		
		Giętarek mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi' 40 mm	m-g	4,8	0,720		
Wyciąg	m-g	0,8	0,120				
Środek transportowy (1)	m-g	1,6	0,240				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
24	KNRW 202/211/1	Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m - wieniec	m3		2,210		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	19,3	42,653		
		<b>Materiały</b>					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B20	m3	1,02	2,254		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25' mm	m3	0,02	0,044		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,63	1,392		
		Drut stalowy okrągły miękki	kg	1,8	3,978		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
Wyciąg	m-g	1,75	3,868				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,133				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.5	Element	<b>Konstrukcja dachu</b>					
25	KNRW 202/401/1	Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej, rozpiętość 7.5' m	m2		139,440		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy (R= 3,000)	r-g	0,6	250,992		
		<b>Materiały</b>					
		Bale iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II, grubości 50' mm	m3	0,009	1,255		
		Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 25' mm	m3	0,002	0,279		
		Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	0,16	22,310		
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,05	6,972		
		Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	0,06	8,366		
		Środek impregacyjny i grzybobójczy (olejowy)	kg	0,01	1,394		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
<b>Sprzęt</b>							
Wyciąg	m-g	0,01	1,394				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	1,394				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.6	Element	<b>Pokrycie dachu</b>					
26	KNRW 401/627/4	Impregnacja grzybobójcza i ogniochronna drewna metodą smarowania (preparatami solnymi), 2-krotna, bale i krawędziaki	m2		721,140		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,3	216,342		
		<b>Materiały</b>					
		Środek impregacyjno-grzybobójczy (solny)	kg	0,059	42,547		
<b>Nakłady pomocnicze</b>							
Materiały inne (Materiały)	%	2					
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
27	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2		721,140		
		<b>Robocizna</b>					
		Dekarze grupa II	r-g	0,0787	56,754		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0846	61,008		
		<b>Materiały</b>					
		Folia PE	m2	1,3	937,482		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
<b>Sprzęt</b>							
Wyciąg	m-g	0,0001	0,072				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,361				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość		
28	KNR 15/517/2	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	<b>m2</b>		<b>721,140</b>				
		<b>Robocizna</b>							
		Cieśle grupa II	r-g	0,2062	148,699				
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0529	38,148				
		<b>Materiały</b>							
		Listwy i łatki iglaste wymiarowe klasa II 75x22 mm	m3	0,0022	1,587				
		Listwy i łatki iglaste wymiarowe klasa II 50x45 mm	m3	0,007	5,048				
		Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,128	92,306				
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy (solny)	kg	0,5	360,570				
		<b>Nakłady pomocnicze</b>							
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,02	14,423				
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	14,423						
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>		
29	KNR 15/522/1	Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi	<b>m2</b>		<b>721,140</b>				
		<b>Robocizna</b>							
		Blacharze grupa II	r-g	0,01	7,211				
		Dekarze grupa II	r-g	1,2184	878,637				
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0114	8,221				
		<b>Materiały</b>							
		Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	1,1	793,254				
		Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	20,2	14 567,028				
		Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	3,606				
		<b>Nakłady pomocnicze</b>							
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,0036	2,596				
Środek transportowy (1)	m-g	0,005	3,606						
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>		
30	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm	<b>m2</b>		<b>53,130</b>				
		<b>Robocizna</b>							
		Blacharze grupa II	r-g	0,64	34,003				
		Robotnicy grupa I	r-g	0,71	37,722				
		<b>Materiały</b>							
		Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	65,350				
		Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	913,836				
		Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,053				
		<b>Nakłady pomocnicze</b>							
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,425				
						<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
31	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, blacha ocynkowana	<b>m</b>		<b>84,000</b>				
		<b>Robocizna</b>							
		Robotnicy	r-g	0,455	38,220				
		<b>Materiały</b>							
		Rynny dachowe z blachy ocynkowanej półokrągłe Fi 150 mm	m	1,03	86,520				
		Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,019	1,596				
		Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	168,000				
		<b>Nakłady pomocnicze</b>							
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,269				
						<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
32	KNRW 202/522/5	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt		6,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,219	1,314		
		<b>Materiały</b>					
		Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,05	0,300		
		Zbiorniczki przy rynnach 40x30x30' cm z blachy stalowej ocynkowanej	szt	1	6,000		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
33	KNRW 202/529/1 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi`10' cm, blacha ocynkowana	m		33,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,513	16,929		
		<b>Materiały</b>					
		Rura spustowa z blachy ocynkowanej Fi`100' mm	m	1,03	33,990		
		Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,003	0,099		
		Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	10,890		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,079		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.7	Element	<b>Wymiana stolarki zewnętrznej i wewnętrznej</b>					
34	KNR 19/928/8 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 1,5' m2, osadzanie na kotwach	m2		26,460		
		<b>Robocizna</b>					
		Monter grupa II	r-g	3,9	103,194		
		<b>Materiały</b>					
		Okna i drzwi balkonowe PVC	m2	1	26,460		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	7,58	200,567		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,34	8,996		
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,05	1,323		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,588		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
35	KNR 19/928/11 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5' m2, osadzanie na kotwach	m2		9,450		
		<b>Robocizna</b>					
		Monter grupa II	r-g	2,06	19,467		
		<b>Materiały</b>					
		Okna i drzwi balkonowe PVC	m2	1	9,450		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	41,580		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	2,363		
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,04	0,378		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,567		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
36	KNR 19/931/6 (1)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, jednoskrzydłowe	m2		12,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Monter grupa II	r-g	2,82	33,840		
		Szklarze grupa III	r-g	0,74	8,880		
		<b>Materiały</b>					
		Drzwi aluminiowe	m2	1	12,000		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	5,29	63,480		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,29	3,480		
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,05	0,600		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,720				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
37	KNR 19/931/8 (2)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe	m2		4,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Monter grupa II	r-g	2,56	10,240		
		Szklarze grupa III	r-g	1,04	4,160		
		<b>Materiały</b>					
		Drzwi aluminiowe	m2	1	4,000		
		Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,76	19,040		
		Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,24	0,960		
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,05	0,200		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,240				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
38	KNNR 2/1106/3	Bramy garażowe podnoszone mechanicznie	m2		18,000		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	4,22	75,960		
		<b>Materiały</b>					
		Bramy garażowe uchylne z automatem	m2	1	18,000		
		Pianka poliuretanowa	kg	0,05	0,900		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
Materiały inne (Materiały)	%	15					
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
39	KNNR 3/702/4	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych na nowe - drzwi wewnętrzne	m2		6,800		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	4,33	29,444		
		<b>Materiały</b>					
		Ościeżnice drewniane	m2	1	6,800		
		Skrzydło płycinowe drzwi wewnętrznych	m2	1	6,800		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	8			
		<b>Sprzęt</b>					
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,340				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,05	0,340				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.8	Element	<b>Posadzki</b>					
40	KNRW 202/603/5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1 warstwa	m2		123,804		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,128	15,847		
		<b>Materiały</b>					
		Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	1,4	173,326		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
Środek transportowy (1)	m-g	0,002	0,248				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
41	KNRW 202/603/6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, dodatek za każdą następną warstwę	<b>m2</b>		<b>123,804</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,0993	12,294		
		<b>Materiały</b>					
		Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	1,2	148,565		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
<b>Sprzęt</b>							
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,210				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
42	KNRW 202/1101/3	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie przy pomocy pompy, na podłożu gruntowym - gr. 15 cm	<b>m3</b>		<b>98,712</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	2,9	286,265		
		<b>Materiały</b>					
		Beton zwykły z kruszywa naturalnego B10	m3	1,03	101,673		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
<b>Sprzęt</b>							
Pompa do betonu na samochodzie 60 m <sup>3</sup> /h (1)	m-g	0,1	9,871				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
43	NNRNKB 202/618/3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m <sup>2</sup>	<b>m2</b>		<b>658,077</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Dekarze grupa II	r-g	0,12	78,969		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	6,581		
		<b>Materiały</b>					
		Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa na osnowie z włókniny poliestrowej	m2	1,15	756,789		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,1	65,808		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
<b>Sprzęt</b>							
Wyciąg	m-g	0,002	1,316				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	1,974				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
44	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	<b>m2</b>		<b>658,077</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,659	433,673		
		<b>Materiały</b>					
		Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	13,556		
		Cement z dodatkami "25"	m3	0,0003	0,197		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
Wyciąg	m-g	0,0313	20,598				
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	4,607				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
45	KNRW 202/1104/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3	<b>m2</b>		<b>658,077</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,0716	141,355		
		<b>Materiały</b>					
		Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	20,729		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
<b>Sprzęt</b>							
Wyciąg	m-g	0,0158	31,193				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
46	NNRNKB 202/1130/2 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup>	<b>m2</b>		<b>1 168,769</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Posadzkarz-plitkarz II	r-g	0,11	128,565		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,03	35,063		
		<b>Materiały</b>					
		Sucha zaprawa samopoziomująca 2-10 mm (do posadzek)	kg	8,15	9 525,467		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,01	11,688		
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	11,688				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
47	NNRNKB 202/1130/3 (2)	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność=5	<b>m2</b>		<b>1 168,769</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Posadzkarz-plitkarz II	r-g	0,03	175,315		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,01	58,438		
		<b>Materiały</b>					
		Sucha zaprawa samopoziomująca 2-10 mm (do posadzek)	kg	1,63	9 525,467		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,002	11,688		
Środek transportowy (1)	m-g	0,002	11,688				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
48	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	<b>m2</b>		<b>73,200</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,06	4,392		
		<b>Materiały</b>					
		Preparat gruntujący	dm3	0,21	15,372		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,146		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,220		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
49	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	<b>m2</b>		<b>73,200</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Posadzkarz-plitkarz II	r-g	0,1644	12,034		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0548	4,011		
		<b>Materiały</b>					
		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	347,700		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,007		
Wyciąg	m-g	0,0093	0,681				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
50	KNR 12/1118/7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej <b>Robocizna</b> Posadzkarz-płytkarz II Robotnicy grupa I <b>Materiały</b> Płytki ceramiczne podłogowe Sucha zaprawa do spoinowania Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych <b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały) <b>Sprzęt</b> Środek transportowy (1) Wyciąg	m2 r-g r-g m2 kg kg % m-g m-g		73,200 81,933 17,810 74,664 43,920 380,640 1,5 1,684 2,218		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.9	Element	<b>Tynki i okładziny wewnętrzne</b>					
51	KNRW 202/803/6	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciąg, kategoria III <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Zaprawa wapienna M'0.6 (m.4) Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15) Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50) <b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały) <b>Sprzęt</b> Wyciąg	m2 r-g m3 m3 m3 %		510,692 419,789 1,379 8,835 2,043 1,5 22,266		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
52	KNRW 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Zaprawa wapienna M'0.6 (m.4) Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15) Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50) <b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały) <b>Sprzęt</b> Wyciąg	m2 r-g m3 m3 m3 %		683,555 465,501 1,846 14,081 1,435 1,5 30,692		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
53	KNR AT 43/202/2	Zabudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - pokrycie dwuwarstwowe <b>Robocizna</b> Montażysty - grupa III Montażysty - grupa II <b>Materiały</b> Płyty gipsowo-kartonowe ogniochronne gr. 12,5 mm Profil kapeluszowy Płyty lub maty z wełny mineralnej gr. 20 cm Folia paroizolacyjna Wkręt do drewna 35 Wkręt do drewna 45 Wkręt do drewna Masa szpachlowa Taśma spoinowa Masa szpachlowa wykończeniowa <b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały) <b>Sprzęt</b> Wyciąg Środek transportowy (1)	m2 r-g r-g m2 m m2 m2 szt szt szt kg m kg % m-g m-g		663,481 709,925 769,638 1 366,771 2 229,296 696,655 763,003 7 298,291 17 250,506 5 573,240 351,645 975,317 72,983 0,5 42,463 19,241		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
54	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	<b>m2</b>		<b>75,040</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,08	6,003		
		<b>Materiały</b>					
		Preparat gruntujący	dm3	0,22	16,509		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,150		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,225		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
55	KNR 12/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	<b>m2</b>		<b>75,040</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Posadzkarz-plytkarz II	r-g	0,2426	18,205		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0607	4,555		
		<b>Materiały</b>					
		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	356,440		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Wyciąg	m-g	0,0072	0,540		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
56	KNR 12/829/5	Licowanie ścian płytkami na klej	<b>m2</b>		<b>75,040</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Posadzkarz-plytkarz II	r-g	0,6759	50,720		
		Posadzkarz-plytkarz III	r-g	1,1688	87,707		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,1635	12,269		
		<b>Materiały</b>					
		Płytki ceramiczne ściennie	m2	1,02	76,541		
		Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,8	60,032		
		Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	390,208		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0255	1,914		
Wyciąg	m-g	0,0283	2,124				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.1	Element	<b>Malowanie</b>					
57	KNR 23/2611/2	Przygotowanie podłoża, gruntowanie 1-krotne	<b>m2</b>		<b>1 782,688</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	118,014		
		<b>Materiały</b>					
		Preparat gruntujący	dm3	0,2	356,538		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,178		
						<b>Razem</b>	<b>R</b>
58	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne	<b>m2</b>		<b>1 782,688</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,139	247,794		
		<b>Materiały</b>					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,2891	515,375		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
<b>Sprzęt</b>							
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,535				
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Podsumowanie elementu				Razem	R	M	S
1.1 1	Element	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych</b>					
59	KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 20 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły	<b>m2</b>		<b>1 183,685</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	1 722,735		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	1 093,251		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,7834	927,299		
		<b>Materiały</b>					
		Preparat gruntujący	dm3	0,2	236,737		
		Płyty styropianowe grub. 20 cm	m2	1,05	1 242,869		
		Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	11 872,361		
		Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	4 924,130		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1 343,482		
		Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	355,106		
		Sucha mieszanka tynkarska mineralna DR 30, biała	kg	4	4 734,740		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Żuraw okienny przenośny 0.15't	m-g	0,0298	35,274		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	32,670		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
60	KNR 23/2614/2 (3)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS gr. 5 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły	<b>m2</b>		<b>35,286</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	51,355		
		Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	32,590		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,7834	27,643		
		<b>Materiały</b>					
		Preparat gruntujący	dm3	0,2	7,057		
		Płyty styropianowe XPS grub. 5 cm	m2	1,05	37,050		
		Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	353,919		
		Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	146,790		
		Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	40,050		
		Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	10,586		
		Masa tynkowa akrylowa	kg	3	105,858		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Żuraw okienny przenośny 0.15't	m-g	0,0298	1,052		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,974		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
61	KNR 2/1405/2 (1)	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową	<b>m2</b>		<b>1 183,685</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,206	243,839		
		<b>Materiały</b>					
		Farba silikonowa nawierzchniowa na tynki	kg	0,375	443,882		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
62	KNRW 202/1609/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, przyściennie, wysokość do 10'm	<b>m2</b>		<b>1 183,685</b>		
		<b>Robocizna</b>					
		Robotnicy	r-g	0,336	397,718		
		<b>Materiały</b>					
		Płyty pomostowe robocze	m2	0,0062	7,339		
		Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,237		
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50'mm	m3	0,00018	0,213		
		Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 19-25'mm	m3	0,00013	0,154		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 19-25'mm	m3	0,0003	0,355		
		Haki do muru	kg	0,012	14,204		
		Drut stalowy okrągły miękki Fi 3'mm	kg	0,009	10,653		
		<b>Nakłady pomocnicze</b>					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		<b>Sprzęt</b>					
		Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,0951	112,568		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.1	Element	<b>Instalacje wod.-kan.</b>					
2							
63	Kalkulacja indywidualna	Instalacje wod.-kan.	<b>kpl</b>		<b>1,000</b>		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.1	Element	<b>Instalacja c.o. z kotłownią</b>					
3							
64	Kalkulacja indywidualna	Instalacja c.o. z kotłownią	<b>kpl</b>		<b>1,000</b>		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.1	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>					
4							
65	Kalkulacja indywidualna	Instalacja elektryczna	<b>kpl</b>		<b>1,000</b>		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
1.1	Element	<b>Zagospodarowanie terenu</b>					
5							
66	Kalkulacja indywidualna	Zagospodarowanie terenu	<b>kpl</b>		<b>1,000</b>		
				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie elementu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie rozdziału</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>
<b>Podsumowanie kosztorysu</b>				<b>Razem</b>	<b>R</b>	<b>M</b>	<b>S</b>

## Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
<b>1</b>	<b>Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku chlewni na halę projektowo-warsztatową</b>	
1.1	Roboty rozbiórkowe i porządkowe	
1.2	Roboty ziemne	
1.3	Fundamenty	
1.4	Ściany przyziemia	
1.5	Konstrukcja dachu	
1.6	Pokrycie dachu	
1.7	Wymiana stolarki zewnętrznej i wewnętrznej	
1.8	Posadzki	
1.9	Tynki i okładziny wewnętrzne	
1.1	Malowanie	
0		
1.1	Ocieplenie ścian zewnętrznych	
1		
1.1	Instalacje wod.-kan.	
2		
1.1	Instalacja c.o. z kotłownią	
3		
1.1	Instalacja elektryczna	
4		
1.1	Zagospodarowanie terenu	
5		
	<b>Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku chlewni na halę projektowo-warsztatową</b>	
	Razem Przebudowa i rozbudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku chlewni na halę projektowo-warsztatową netto	
	<b>Suma elementów kosztorysu</b>	
	<b>Razem BUDOWA CENTRUM BADAWCZO - ROZWOJOWEGO netto</b>	